

Hallo, wij zijn **KJELD**

KJELD Sloop & Asbest

Wij zijn een familiebedrijf met ruim 25 jaar ervaring. We werken veilig, netjes en met respect voor de omgeving.

Waar we goed in zijn:

Slopen en saneren - van kleine renovaties tot complete gebouwen.

Werken in bewoonde wijken - met aandacht voor bewoners, rust en veiligheid.

Duidelijke communicatie - korte lijnen, vast contactpersoon en altijd bereikbaar.

Onze belofte

We werken zorgvuldig, zodat u zo min mogelijk merkt van de werkzaamheden. Samen zorgen we voor een veilige en nette buurt.



Hallo, wij zijn **ERA Contour**



Sterke buurten, gelukkige bewoners

Bij ERA Contour draait het allemaal om woongeluk: gelukkige bewoners die fijn leven in sterke buurten. Wij ontwikkelen en renoveren woningen — met ons hoofd én vanuit ons hart. Samen met woningcorporaties, gemeenten en andere partners.

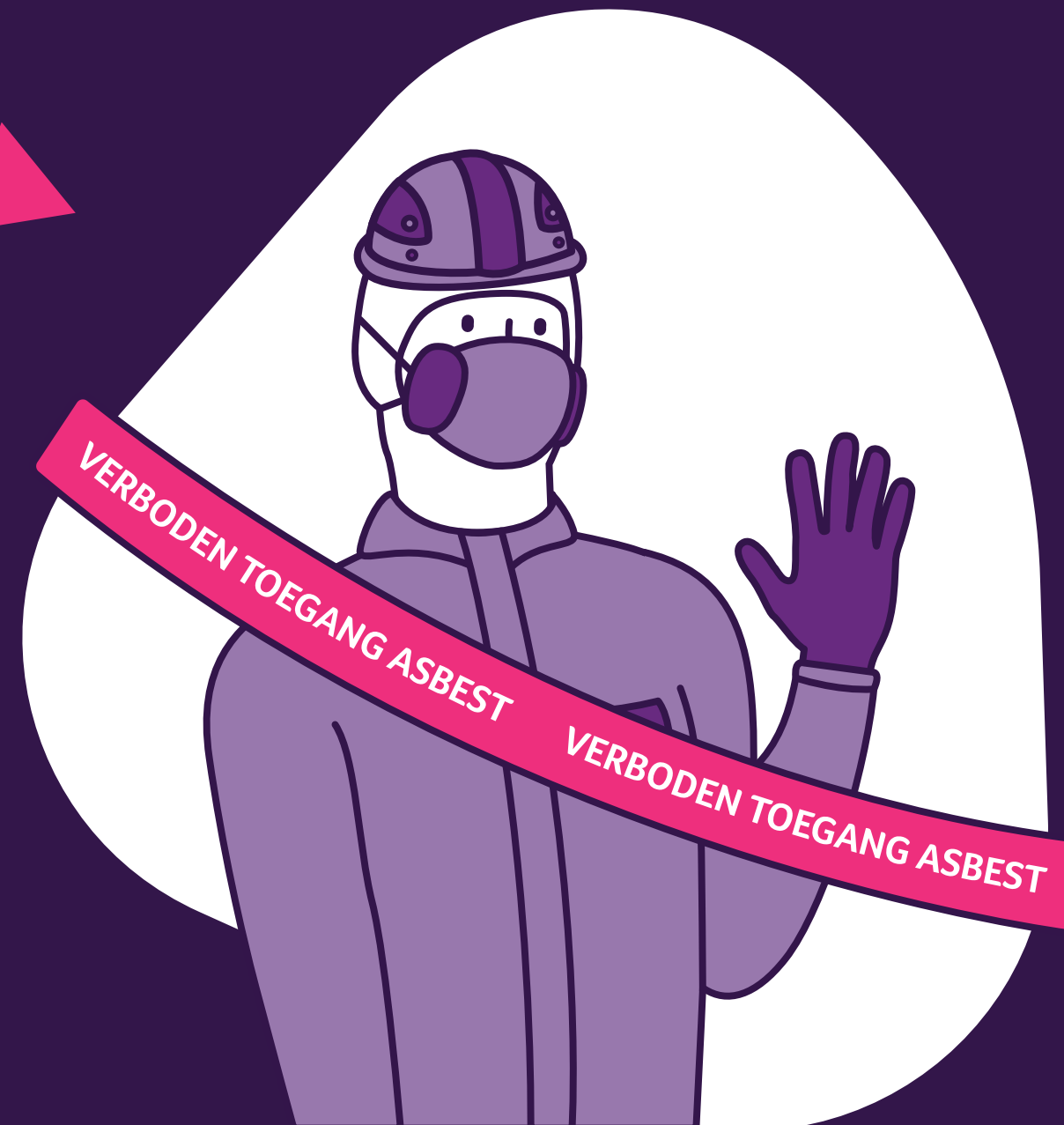
Wij zijn officieel gecertificeerd als B Corp. Een B Corp (Benefit Corporation) onderneemt met oog voor mens, milieu en maatschappij. Zo bouwen we met hart en hoofd aan een betere wereld.



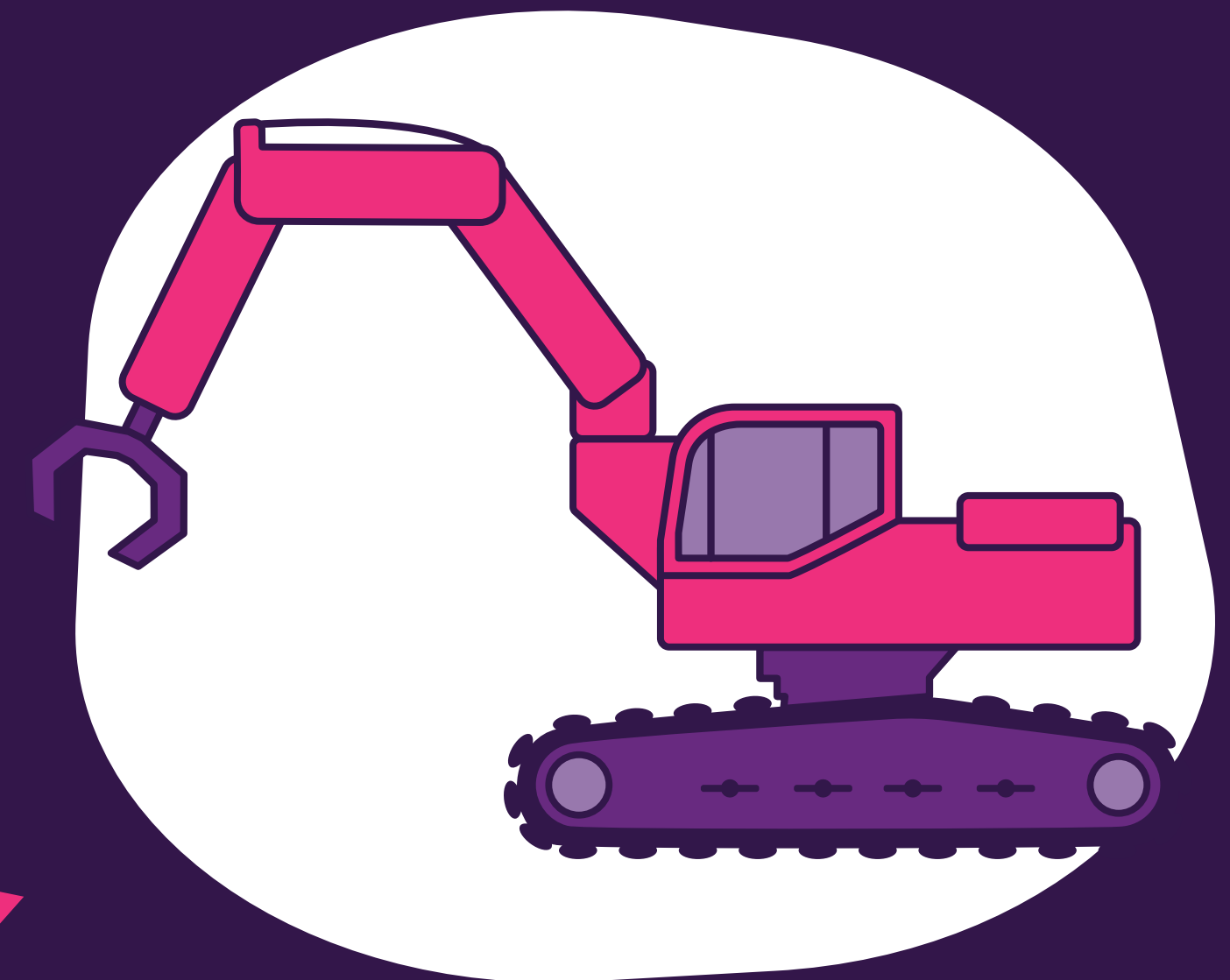
Welke werkzaamheden gaat **KJELD** uitvoeren



**Aanpassing straatwerk >
uitvlakken verkeersdrempels,
bomen en lantarenpalen
weghalen etc.
± 2 maanden**



**Asbest verwijderen
± 2 maanden**



**Inpandige
sloopwerkzaamheden
± 2 maanden**



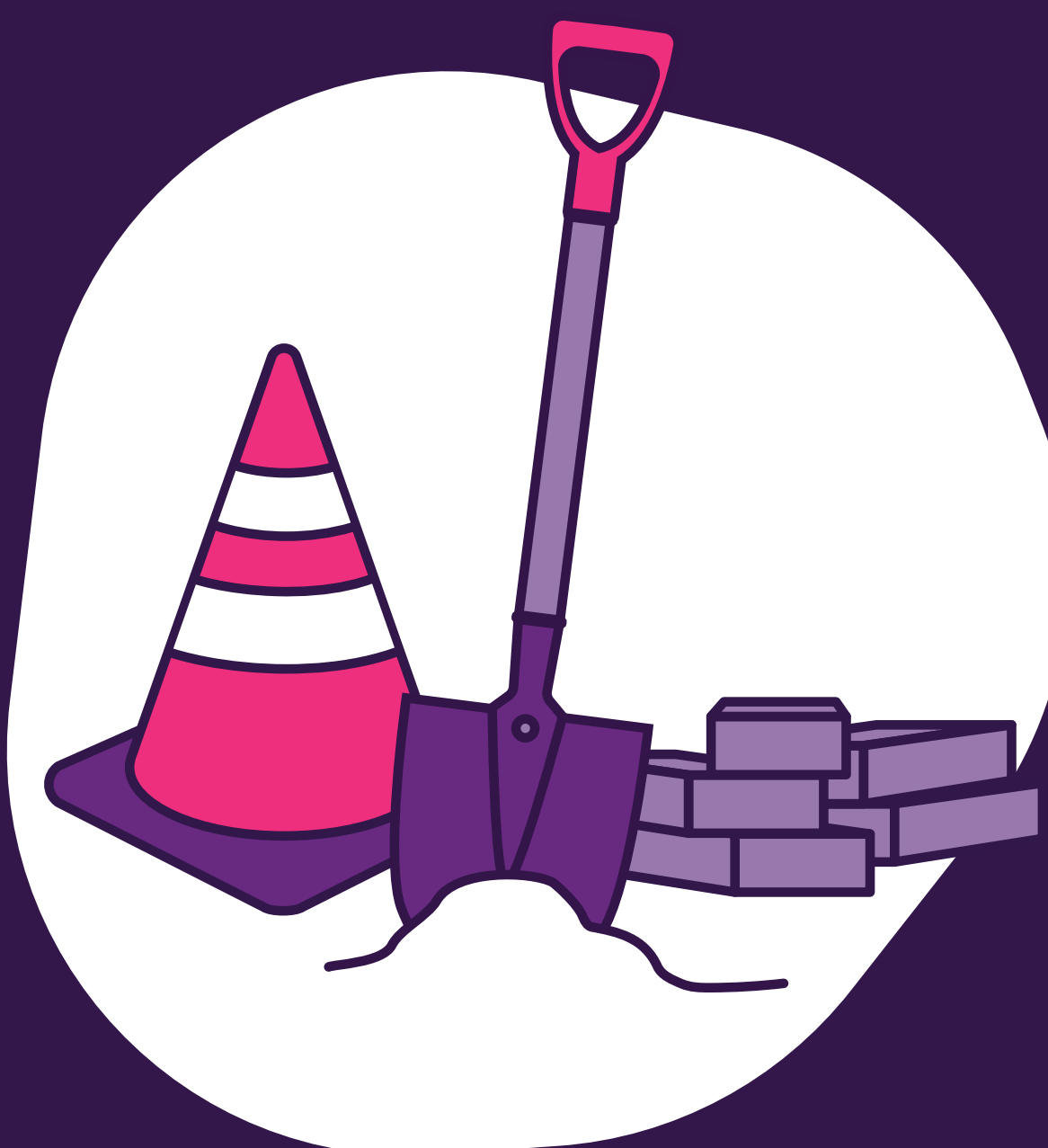
**Totale sloop huizen
± 3 maanden**



**Veel materialen worden
hergebruikt in andere
bouwprojecten
± 2 maanden**



**Bodemsaneren en
grondbemalen
± 2 maanden**



**Afwerken terrein
± 1 maand**

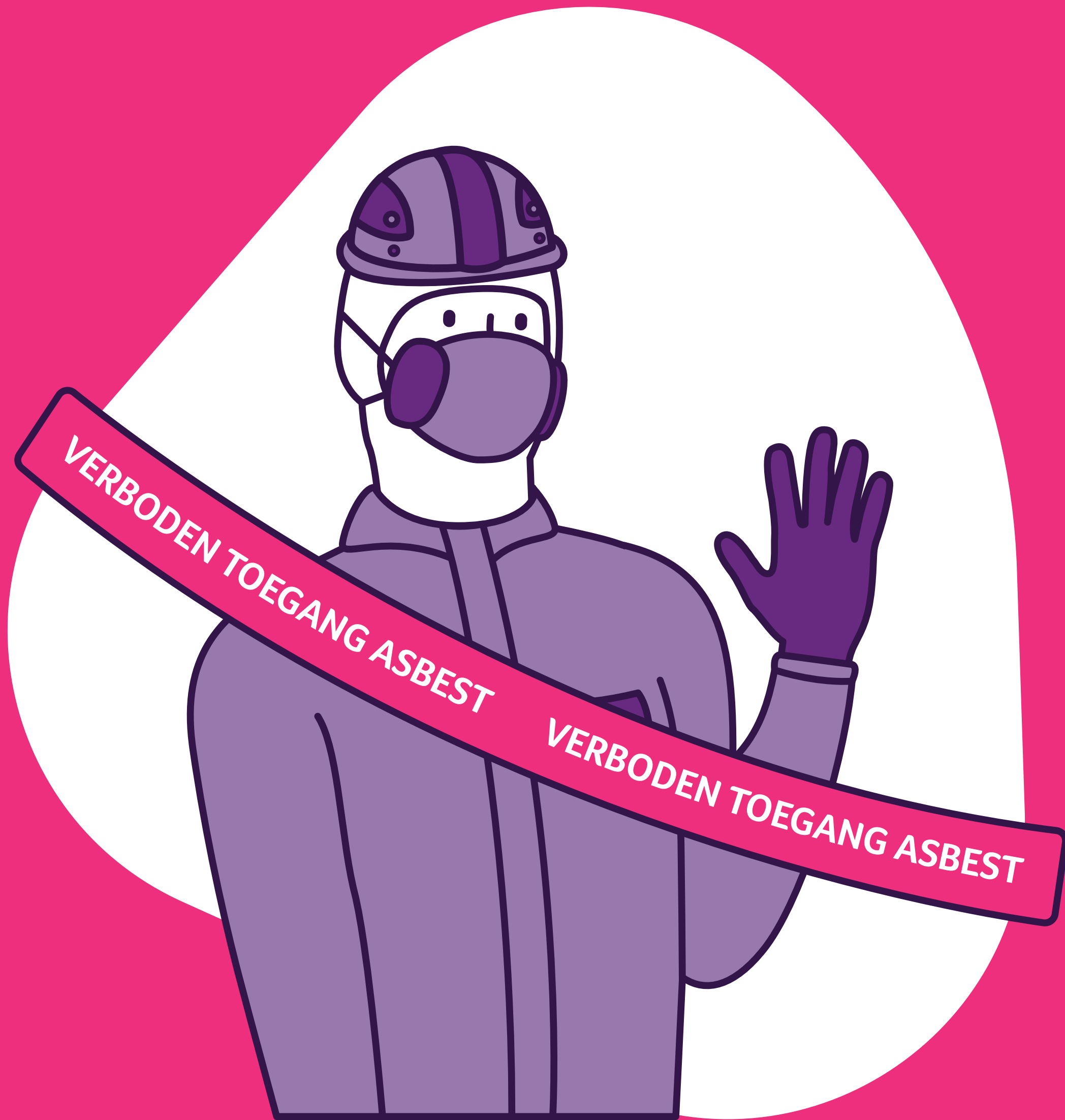


Einde sloop

*We werken volgens planning,
maar soms kan er iets veranderen.
Uiteraard houden we u op de hoogte.*

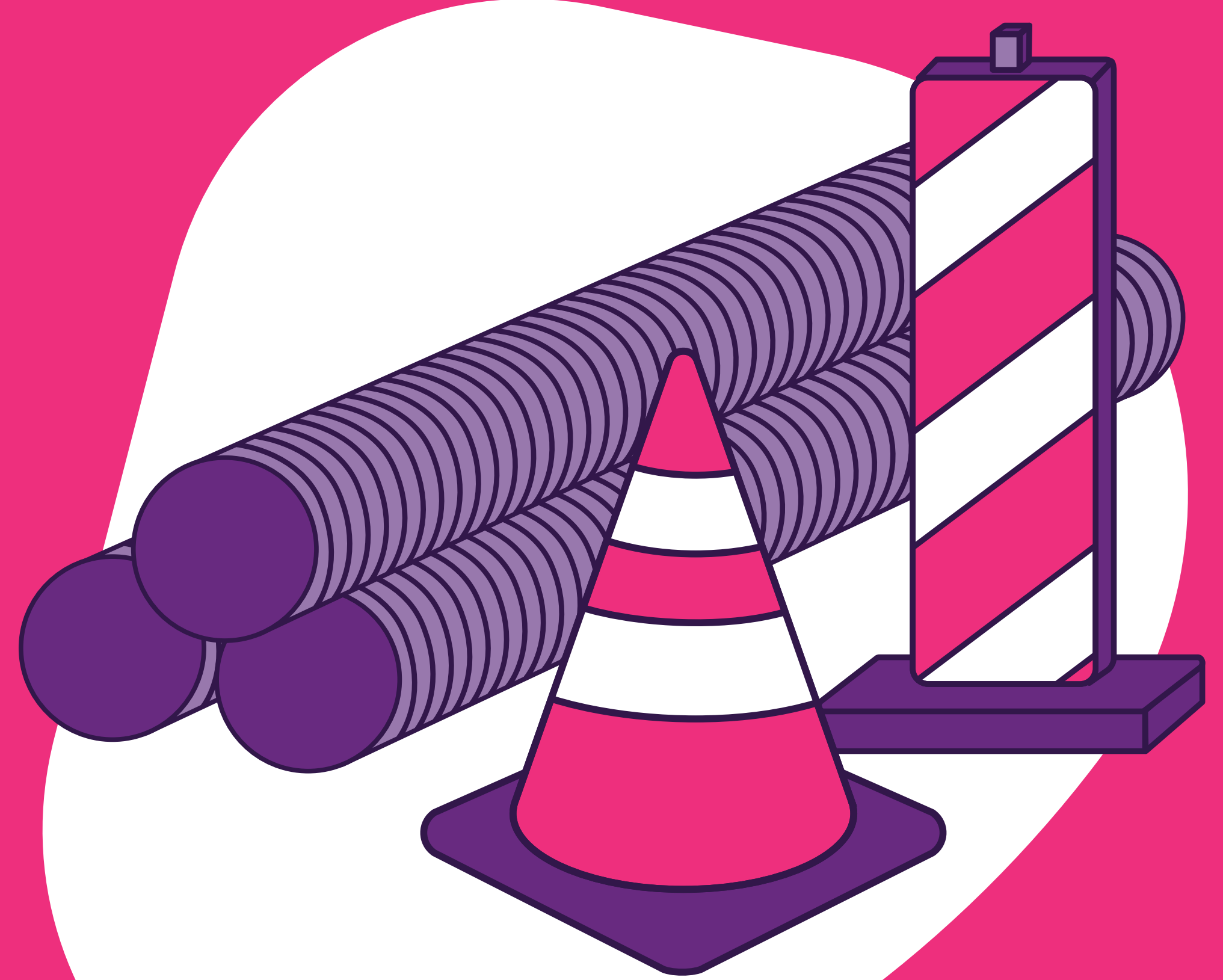
KJELD werkt zorgvuldig

KJELD doet er alles aan om overlast voor de buurt zo veel mogelijk te beperken.



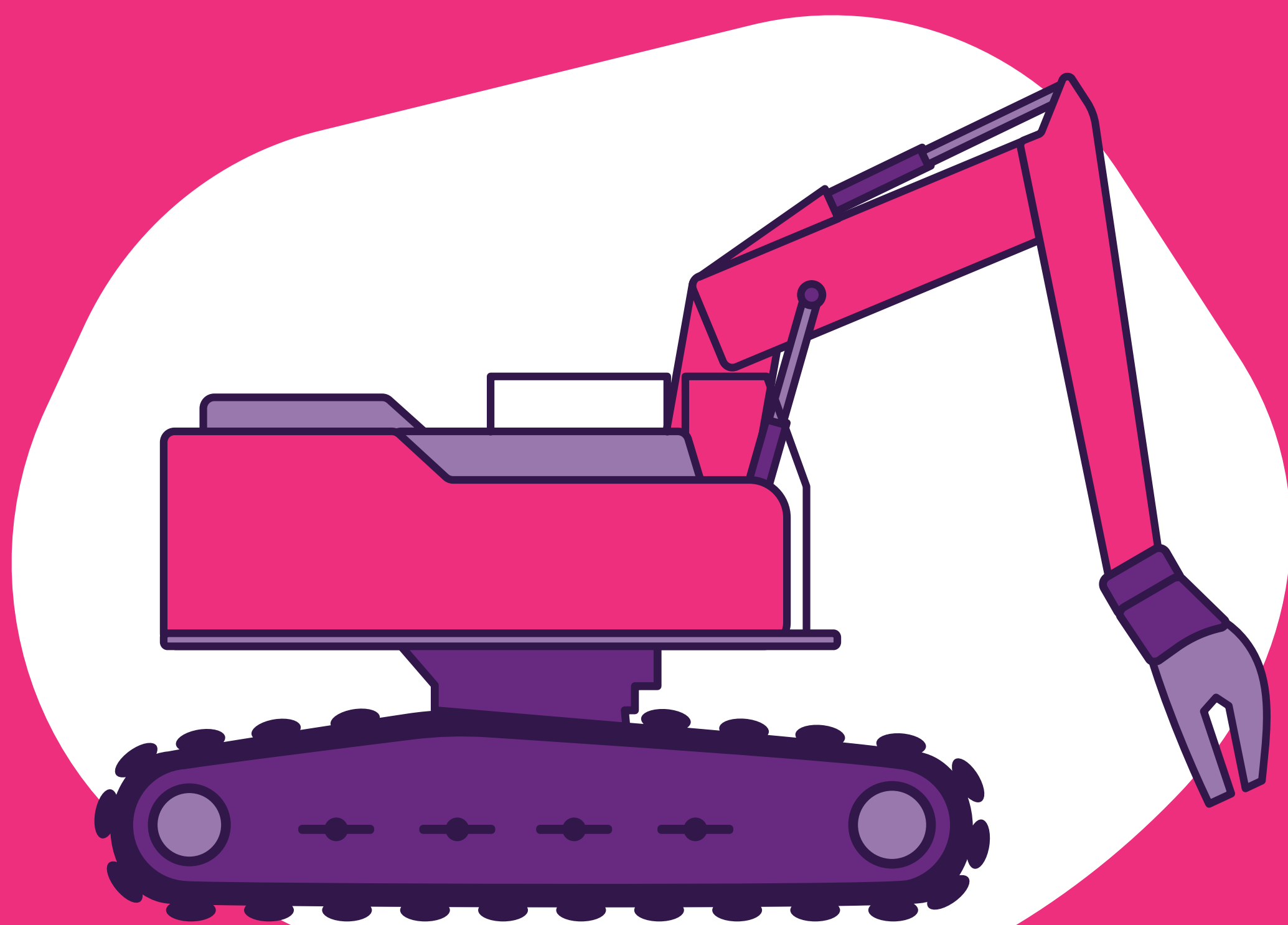
Veilig omgaan met asbest

Alleen speciaal opgeleide vakmensen halen het asbest weg. Zij dragen witte pakken en maskers. Dat ziet er misschien spannend uit, maar het is heel normaal bij dit werk. Het asbest wordt veilig weggehaald, volgens strenge regels. Er komen geen gevaarlijke stoffen vrij. U kunt uw ramen en deuren gewoon openhouden.



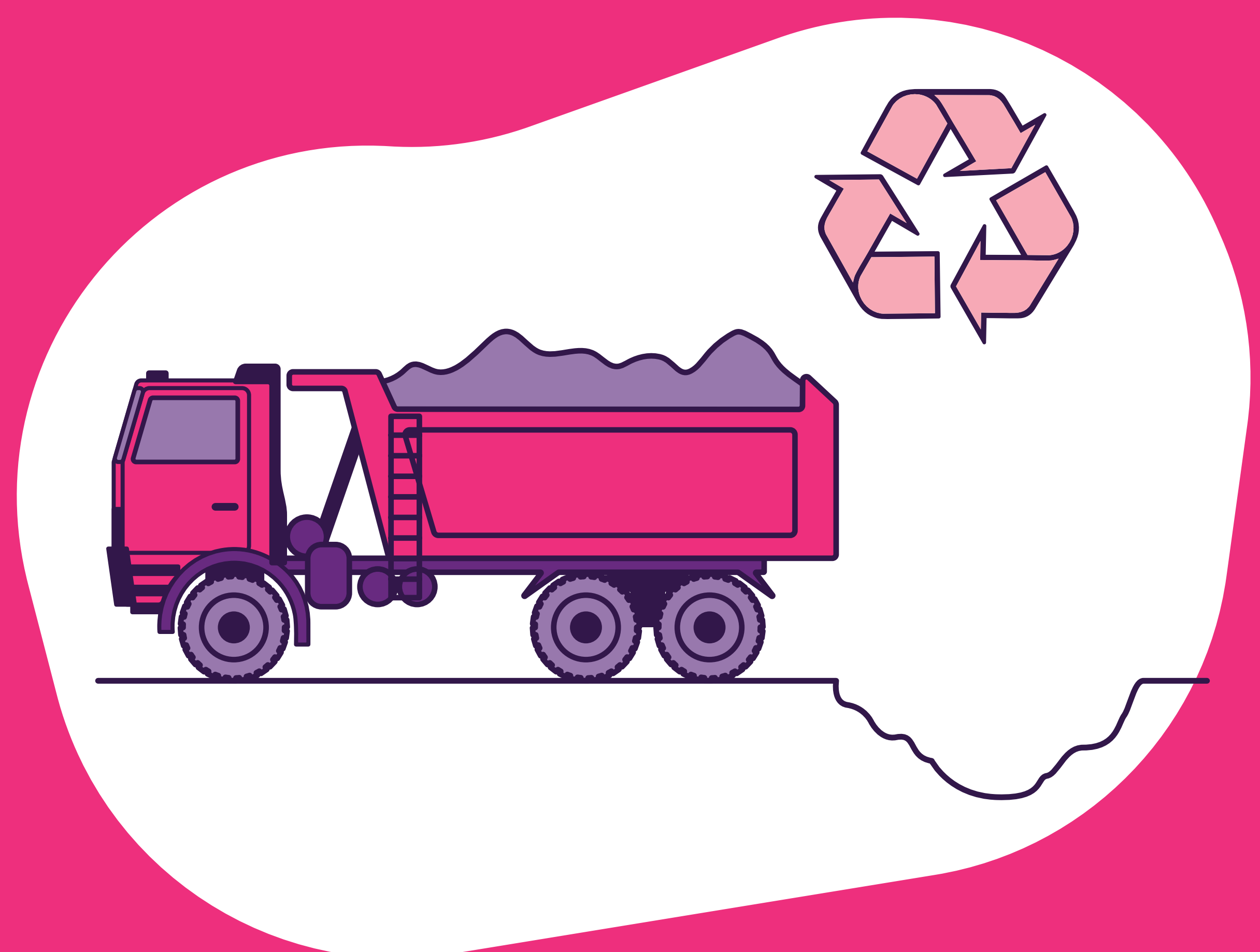
Veilig verkeer en transport

Personeel parkeert op het sloofterrein, zodat er geen parkeerplekken in de buurt verloren gaan. Alle transporteurs krijgen van tevoren de juiste routes door. Zo voorkomen we onnodig keren en gevaarlijke situaties. We wisselen containers na 9.00 uur, zodat iedereen veilig langs de bouwplaats kan komen.



Minder geluid

We gebruiken zoveel mogelijk geluidsarme machines met start-stop systemen. Deze vallen uit als ze niet aan het werk zijn. Materialen worden geknipt in plaats van gehakt, dit maakt minder lawaai.



Aandacht voor mens en milieu

Afval wordt op het terrein gesorteerd en elders door gespecialiseerde bedrijven gerecycled. Tijdens de werkzaamheden blijft het werkterrein nat, zodat stof zoveel mogelijk beperkt wordt.

Bescherming van uw woning

We doen er alles aan om schade te voorkomen:

KJELD maakt voordat de sloop begint de drempels vlakker in de straat.

Op diverse plekken meten trillings- en tiltmeters continu of de sloop invloed heeft op de omliggende woningen.

BBCI heeft vooraf de bouwkundige staat van de omliggende woningen vastgelegd.

KJELD sloopt met een zoveel mogelijk trillingsarme sloopmethode.

De woningen die direct grenzen aan de bestaande bebouwing slopen we gedeeltelijk met de hand.

Zo beschermen we de buurt tegen schade.



Stork Drexhage is het gezicht op de bouwplaats tijdens de sloop.

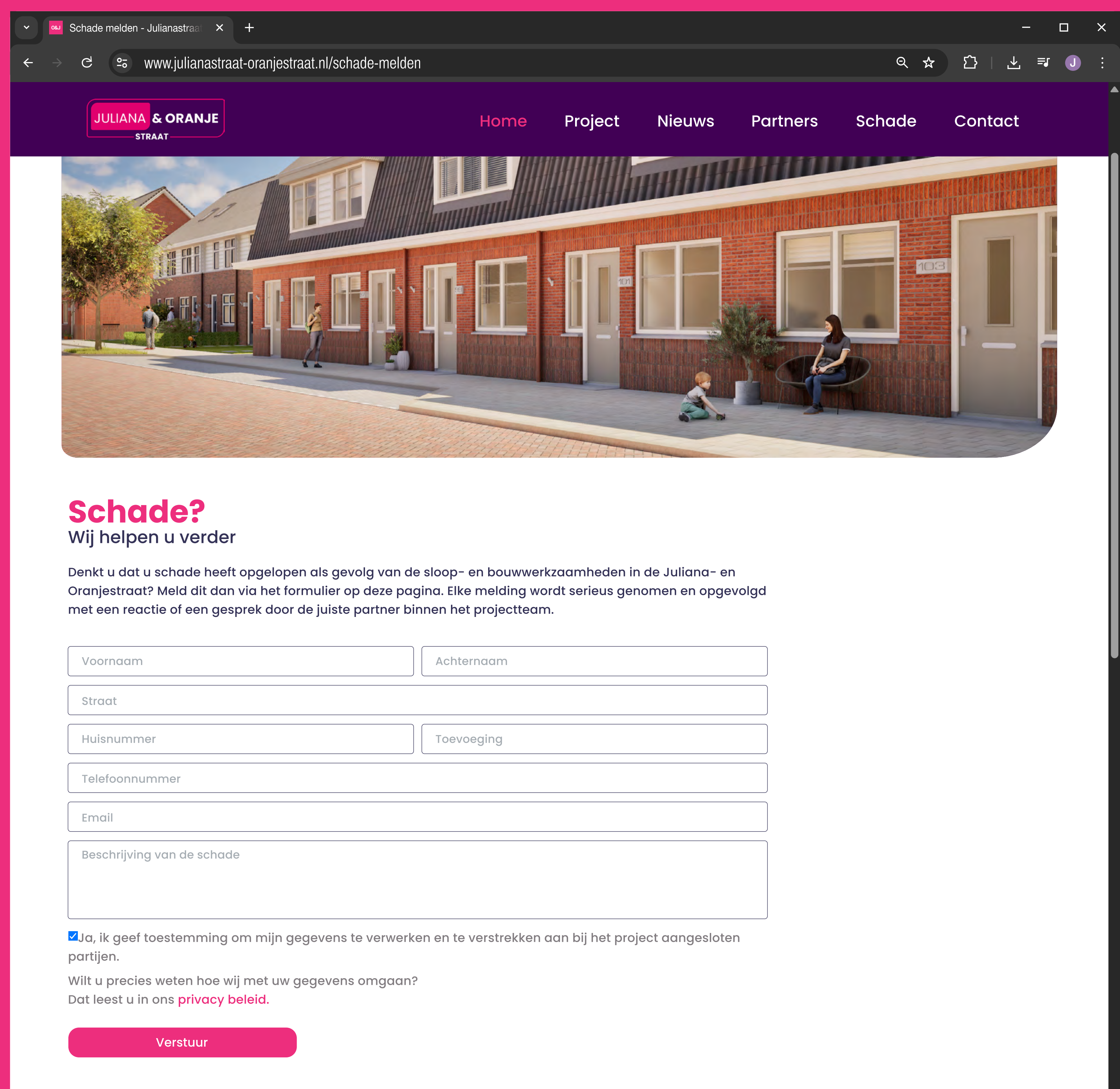
Schade meldpunt

Schade?

Wij helpen u verder

Denkt u dat uw woning toch schade heeft opgelopen als gevolg van de sloop- en bouwwerkzaamheden in de Juliana- en Oranjestraat? Meld dit dan via het formulier op de projectwebsite. Elke melding wordt serieus genomen en opgevolgd met een reactie of een gesprek door de juiste partner binnen het projectteam.

Scan de QR-code

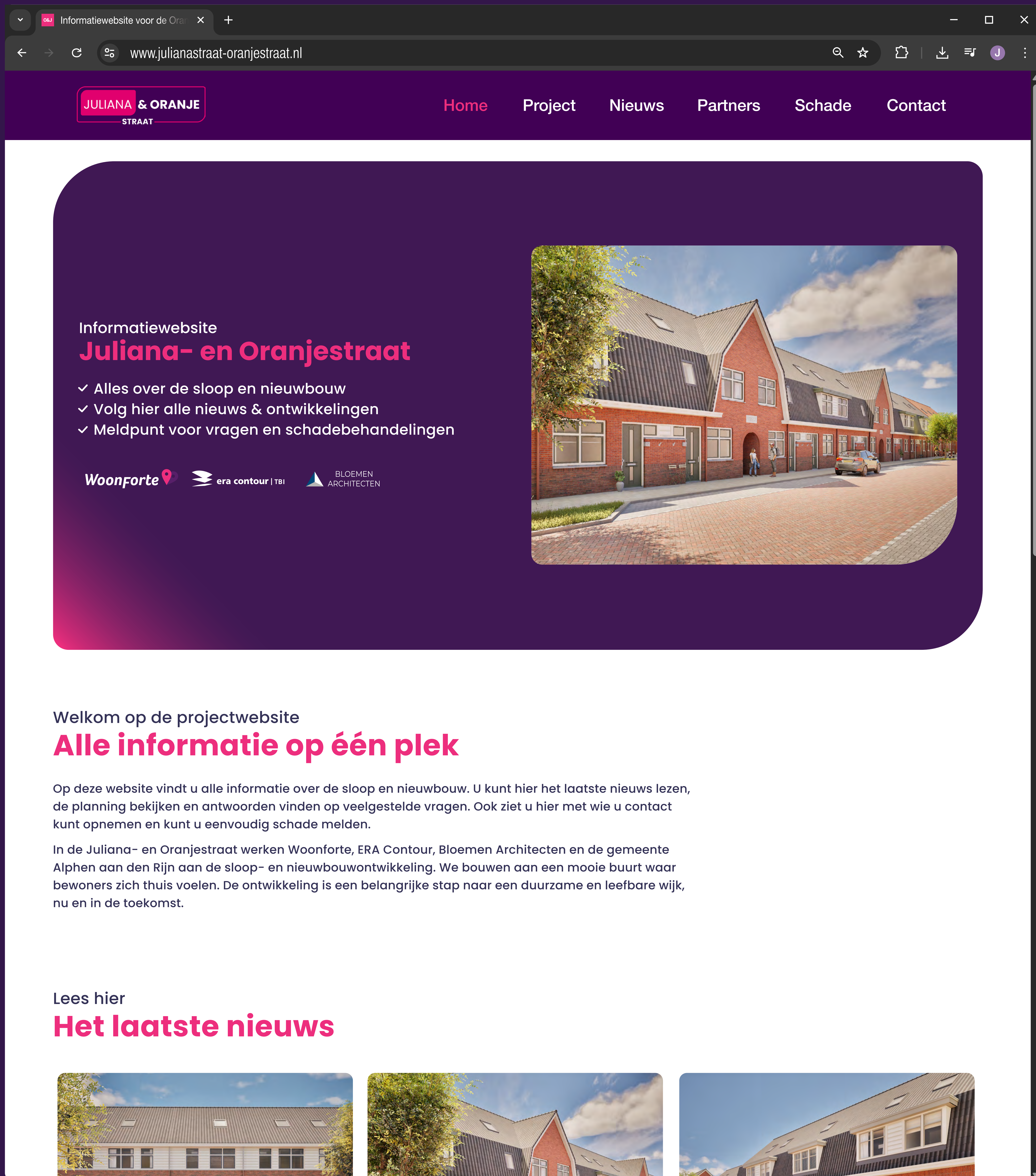
A screenshot of a web browser showing the 'Schade melden' (Report Damage) page. The page has a purple header with the 'JULIANA & ORANJE STRAAT' logo and navigation links: Home, Project, Nieuws, Partners, Schade, and Contact. Below the header is a large image of a row of brick houses. The main content area is titled 'Schade? Wij helpen u verder' and contains a form with fields for: Voornaam, Achternaam, Straat, Huisnummer, Toevoeging, Telefoonnummer, Email, and a text area for 'Beschrijving van de schade'. At the bottom of the form is a checkbox for consent and a 'Verstuur' (Send) button.

Inrichting bouwplaats tijdens sloop

Aan- en afvoer materialen



Welkom op de projectwebsite



Altijd op de hoogte

www.julianastraat-oranjestraat.nl of scan de QR!



Woonforte

era contour | TBI

BLOEMEN
ARCHITECTEN

KJELD
SLOOP & ASBEST

WELD
INFRA & MILIEU

Buurt contactpersoon

Even voorstellen...

Heeft u vragen of zorgen over de sloop van de woningen en nieuwbouw? Ik ben de schakel tussen de buurt, Woonforte en het sloop- en bouwteam.

Ik ben via de mail bereikbaar op:
delian@deliandegier.nl

Telefoon:
06 461 441 53

Even niet bereikbaar?
Stuur een WhatsApp-berichtje.

Voor calamiteiten op of rondom de bouwplaats kunt u buiten kantooruren bellen met TBI Direct op 0900 82 43 473.

